



## ATTICO® Aufstockung Forchstrasse Zürich

An der Forchstrasse in Zürich haben wir ein bestehendes Mehrfamilienhaus aufgestockt und um ein Attikageschoss mit zwei grosszügigen 2 1/2 Zimmer-Wohnungen erweitert. Dafür wurde der bestehende Dachstuhl abgebrochen und anschliessend das zusätzliche Geschoss in nachhaltiger Holzelementbauweise neu aufgebaut. Durch die präzise Vorfabrikation der Bauteile bei uns im Werk, konnte die reine Bauzeit auf der Baustelle verhältnismässig kurz gehalten werden. Die Beplankung der Dachelemente wurde aus statischen Gründen mit einer Spezialverleimung auf der Elementpresse vorgenommen. Die Lieferung der Elemente sowie die Aufrichte erfolgt Anfangs Juli. Durch die sehr engen Platzverhältnisse bei der Baustelle, die Forchbahn verkehrt direkt neben dem Gebäude, mussten die Lieferungen zeitlich exakt geplant werden. Vor Ort wurden die fertigen Elemente mit einem Spezialkran, welcher auf der gegenüberliegenden Strassenseite platziert war, auf das Dach der Liegenschaft gehievt. Anschliessend erfolgte der Innenausbau der beiden Wohnungen. Die beiden neuen Wohnungen sind per Lift erreichbar und haben jeweils auf der Nord- und Südseite des Gebäudes grosszügige Terrassen erhalten.

### Leistungen:

- Generalunternehmer
- Holzelementbau
- Innenausbau

### Bauherrschaft

Privat

### Architekt

Juho Nyberg Architektur GmbH  
Forchstrasse 30  
8008 Zürich

### Fertigstellung:

1.12.2020

### Dauer:

7 Mt.