



## ATTICO® Aufstockung Lettenholzstrasse Zürich

Von der Machbarkeitsstudie bis zur Schlüsselübergabe haben wir die Umsetzung in der Lettenholzstrasse in Zürich als Totalunternehmer realisiert.

Mit der Aufstockung eines Vollgeschosses und einer Attika auf das bestehende Gebäude in der Lettenholzstrasse in Zürich wurden 3 zusätzliche Wohneinheiten geschaffen. Im 3.OG wurden eine 2.5-Zimmerwohnung mit 50 m<sup>2</sup> und eine 1.5 Zimmerwohnung mit 36 m<sup>2</sup> sowie im Attikageschoss eine 2.5 Zimmerwohnung mit 61 m<sup>2</sup> erstellt. Die Wohnungen sind lichtdurchflutet und die Attikawohnung besticht durch eine grosszügige Terrasse.

Zeitgleich wurden die bereits bestehenden Wohnungen in den Grundrissen modernisiert und totalsaniert, sowie das Gebäude komplett energetisch saniert.

### Leistungen:

- Totalunternehmer

### Spezialität:

- Totalsanierung

### Bauherrschaft

Privat

### Architekt

Häring AG  
Mainberger + Spahr dipl. Architekten eth  
Hohlstrasse 481a  
8048 Zürich

### Fläche:

143 m<sup>2</sup>

### Fertigstellung:

29.04.2022

### Dauer:

14 Monate