



ATTICO® Aufstockung Wiesenstrasse Zürich

Leistungen:

- Generalunternehmer
- Holzelementbau
- Innenausbau

Spezialität:

- Energetische Fassadensanierung

An der Wiesenstrasse in Zürich durften wir bei einem bestehenden Bürogebäude als Generalunternehmer einen Sanierung sowie eine anschliessende Aufstockung durchführen. Die Liegenschaft wurde zuerst bis auf die Tragstruktur zurückgebaut. Durch die nachträgliche Aufstockung sind 3 zusätzliche Wohnungen à 60 m³ sowie eine Wohnung mit 53 m³ entstanden. Da das betroffene Gebäude sowie das Nachbarhaus ein gemeinsames Treppenhaus teilen, war es eine grosse Herausforderung die Bauarbeiten durchzuführen ohne die Mieter im Nachbarhaus zu beeinträchtigen. Dies konnten wir unter anderem mit einer hohen Vorfertigung der Elemente bei uns im Werk erreichen, wodurch sich die reine Bauzeit verkürzt hat. Da die neu geschaffene Dachterasse den Bewohnern beider Liegenschaften offenstehen soll musste vom Treppenhaus des bewohnten Gebäudes ein Durchbruch zur Terasse erstellt werden.

Bauherrschaft

Siruna AG
Schipfe 11
8001 Zürich

Architekt

Kamm Architektur
Matthias Kamm
Grubenstrasse 45
8045 Zürich

Fläche:

233m²

Fertigstellung:

31.03.2020

Dauer:

9 Mt.